Приложение к Технической спецификации

на Устройство мобильного комплекса модульного исполнения

Административного здания Кызылординской ОДРТ

**Техническое задание на выполнение работ по изготовлению,**

**доставке и монтажу мобильного комплекса контейнерно-модульного исполнения административного здания Кызылординской ОДРТ**

1. **Основные понятия, используемые в настоящем техническом задании**

Заказчик – АО «Казтелерадио».

Потенциальный поставщик – физическое лицо, осуществляющее предпринимательскую деятельность, юридическое лицо, выступающее в качестве контрагента Заказчика в заключенном с ним договоре о закупках.

Исполнитель – Потенциальный поставщик, признанный победителем конкурса.

Акт – Акт выполненных работ.

РК – Республика Казахстан.

ОДРТ – областная дирекция радио телевещания.

Общество – АО «Казтелерадио».

Мобильный комплекс – комплекс, состоящий из 2-х и более различных и/или одинаковых контейнеров, заводского изготовления соединенных между собой и предназначенные для производственных и жилищно-бытовых нужд.

Контейнер – специально спроектированный, изготовленный и оборудованный элемент мобильного комплекса, пригодный для производственных и жилищно-бытовых нужд.

Правила закупок – Правила государственных закупок товаров, работ и услуг.

1. **Общие сведения**

Работы по установке/монтажу мобильного комплекса контейнерно-модульного исполнения (далее – МККМИ) будут производиться непосредственно на территории Кызылординской ОДРТ. Работы по изготовлению, доставке и монтажу МККМИ для объектов АО «Казтелерадио» должны быть выполнены в полном соответствии с настоящим техническим заданием (далее – ТЗ), требованиями Правил техники безопасности и охраны труда, с соблюдением действующих в РК законодательных актов, государственных стандартов, технических условий и иных нормативных документов.

Объект расположен по адресу: г.Кызылорда, ул.М.Дуйсенова, 69Б. МККМИ предназначен для размещения в них оборудования и систем контроля, а также рабочих и вспомогательных помещений для персонала ОДРТ.

1. **Объемы работ**

Обществом в 2024 году предусматривается закуп работ на изготовление, поставку и монтаж МККМИ на территории Кызылординской ОДРТ. В зависимости от типа и месторасположения МККМИ состоит из 9-ти контейнеров размеров 2,4х12м, соединенных между собой и пригодных для производственных и жилищно-бытовых нужд.

Наружные размеры МККМИ в плане 21,6 х 12м.

В МККМИ должны быть предусмотрены следующие помещения:

- Рабочие кабинеты площадью не менее 6 м2 - 1 шт;

- Рабочие кабинеты площадью не менее 10 м2 - 1 шт;

- Рабочие кабинеты площадью не менее 11 м2 - 1 шт;

- Рабочие кабинеты площадью не менее 15 м2 - 8 шт;

- Рабочие кабинеты площадью не менее 31 м2 - 1 шт;

- Коридор длиной 21,6 м, шириной 1,5м

- Санузел мужской (в составе умывальник+унитаз) на 3 кабинки;

- Санузел Женский (в составе умывальник+унитаз) на 3 кабинки;

- Тамбур площадью не менее 2 м2.

Указанные площади помещений не фиксированные, допускается отклонение в большую или меньшую сторону до 1 м2. Компоновка и расположение помещений показаны в Приложении 1 «Схема модульного здания».

Все контейнеры должны соответствовать требованиям правил ОТ, ТБ и пожарной безопасности.

Предварительно, до начала работ, необходимо согласовать компоновку каждого контейнера.

1. **Описание работ**
   1. **Порядок проведения работ**
      1. **Подготовительный период**

Исполнитель должен предложить технически и экономически наиболее подходящую версию сборки контейнеров в МККМИ, согласно которой оно имело бы возможность при необходимости разделяться на отдельные контейнеры для развертывания на другом участке.

В подготовительный период исполнителю необходимо выполнить следующие обязательные мероприятия:

* Издания приказа исполнителя и подрядной организации о назначении ответственных лиц за подготовку, проведение и завершение работ с предоставлением копии приказа Заказчику.
* Издания приказа исполнителя и подрядной организации о назначении ответственных лиц за организацию и безопасное производство работ с предоставлением копии приказа Заказчику.
* Предоставить и согласовать с Заказчиком календарный график.
* Согласовать и утвердить с Заказчиком техническую документацию и компоновку МККМИ.
  + 1. **Основной период**

В основной период выполняются работы по изготовлению, доставке и монтажу МККМИ с подключением всех коммуникаций и оборудования. Работы на поставку и установку МККМИ включают, но не ограничиваются:

* Изготовление контейнеров
* Погрузку контейнеров
* Доставку контейнеров
* Разгрузку контейнеров
* Подготовка основания под МККМИ
* Установка металлических колонн – 7шт по схеме
* Установку контейнеров и их комплектующих
* Сборку/монтаж МККМИ
* Подключение всех коммуникаций МККМИ
* Проверку работоспособности оборудования и коммуникаций

**4.1.3 Завершающий период**

В завершающий период Исполнитель после выполнения всех строительных и монтажных работ должен выполнить следующую процедуру:

* выполнить визуальный осмотр МККМИ, и всех его комплектующих на предмет дефектов, недоделок и замечаний;
* устранить все выявленные дефекты, недоделки и замечания;
* по окончанию проверки предоставить Заказчику протоколы/отчеты проверки всех инженерных сетей МККМИ;
* сдать МККМИ в эксплуатацию.

Проверку и приём в работу необходимо проводить с обязательным участием представителя Заказчика. Исполнитель по окончанию проведения основных работ обязан за свой счет и своими средствами привести наземный участок работ, в том числе участок размещения временной базы Исполнителя в исходное состояние. Завершение указанных мероприятий должно быть подтверждено соответствующим актом.

1. **ТРЕБОВАНИЯ**
   1. **Общие требования к** МККМИ

При изготовлении и оснащении МККМИ поставщик обязан использовать материалы, которые должны быть подтверждены сертификатами соответствия и качества. Поставщик несет ответственность за исполнение данного требования в соответствии с условиями заключенного договора.

Все поставляемые контейнеры должны быть разборными и модульными и/или иметь рым-болты/крепления (петли) для быстрой транспортировки для погрузки автомобильным сообщением. При транспортировке все контейнеры должны быть упакованы в соответствии с их технической спецификацией, а именно: с его панелями, дверями, окнами и всем необходимым комплектом для быстрой сборки. Каждая комната МККМИ должна быть оснащена в полном соответствии со спецификацией план-схемы, с учетом всех требований ТЗ.

Весь инвентарь комнат МККМИ должен быть согласован с Заказчиком. Все работы по монтажу и установке инвентаря комнат МККМИ должны быть выполнены в полном соответствии с их техническими паспортами. Перед установкой МККМИ Исполнитель обязан согласовать Календарный график, ППР. Все помещения МККМИ должны быть оснащены пожарными датчиками, сигнализаторами и аварийными кнопками.

Требования к транспортировке МККМИ на место монтажа

1. Транспортирование МККМИ может осуществляться любым видом транспорта в соответствии с правилами, действующими на территории РК;
2. Все комплектующие МККМИ на момент транспортировки должны соответствовать с их техническими паспортами;
3. Наружные и внутренние двери должны быть закрыты на замок;
4. Погрузка МККМИ на транспортное средство осуществляется только за монтажные петли;
5. Не допускается транспортирование МККМИ с находящимися в нем людьми;
6. Для обеспечения устойчивости и сохранности в процессе перевозки МККМИ автотранспортом скорость движения автомашин должна быть ограничена на дорогах.
   * 1. **Нормативы и стандарты**

Все поставки и работы должны соответствовать, но не ограничиваются требованиям, изложенным в последней редакции международных и государственных нормативов и стандартов.

Работы должны быть выполнены с соблюдением норм и правил по охране труда, техники безопасности, санитарным требованиям, охраны окружающей среды в соответствии с требованиями действующих норм и правил РК. До начала работ Исполнитель обеспечивает заполнение и согласование в установленном порядке форм наряд допусков.

* + 1. **Гарантии**

Гарантия на качество и комплектность МККМИ должна составлять не менее 3 (трех) лет. Гарантия на комплектность подтверждается гарантийным письмом Потенциального поставщика. Гарантийный срок на выполняемые работы: 36 (тридцать шесть) месяцев с даты подписания Акта выполненных работ. Гарантийные обязательства не распространяются на результаты влияния естественных природных факторов.

1. **Требования к строительным материалам контейнеров**

Поставщик обязан придерживаться следующих требований при изготовлении и монтаже МККМИ:

1. Подготовка основания с поставкой не менее 60 тн балласта
2. установка фундаментных блоков под контейнеры.
3. каркас металлический из прокатных профилей с антикоррозионным покрытием.
4. Кровля: Скатная из профнастила, толщиной не менее 0,7мм на металлическом каркасе.
5. Полы.
   1. Защита: толщина оцинкованного листового металла не менее 1 мм.
   2. Тепловая изоляция: негорючая минеральная вата/плита не менее 150 мм.
   3. Пароизоляция: Полиэтилен не менее 100 микрон
   4. Пол: толщиной не менее 30мм доска/ДСП/ДВП + линолеум.
6. Потолки.
   1. Покрытие крыши: толщина оцинкованного листового металла не менее 0,8 мм
   2. Тепловая изоляция: негорючая минеральная вата/плита не менее 100 мм
   3. Пароизоляция: Полиэтилен не менее 100 микрон
   4. Потолок: Огнестойкие негорючие панели, цвет белый
7. Наружные стены:
   1. Наружное утепление из негорючих материалов, толщиной не менее 120 мм + металлосайдинг (цвет согласовать с Заказчиком).
   2. Пароизоляция: Полиэтилен не менее 100 микрон
8. Внутренние перегородки и стены:
   1. Тепловая изоляция: Минеральная вата не менее 75 мм
   2. Отделка из ЛДСП (цвет согласовать с Заказчиком)
9. Наружные двери – 3 шт
   1. размеры: не менее 900 x 2100 мм
   2. Рама: Металлическая, толщина полотна не менее 1,5мм
   3. Дверная створка: металлическая утепленная толщиной не менее 40 мм
   4. Замок: Замок врезной с цилиндром
10. Внутренние двери
    1. Размеры : не менее 850 x 2000 мм
    2. Рама: Алюминиевая/металлопластиковая
    3. Дверная створка: Алюминиевая/металлопластиковая глухая толщиной не менее 40 мм с шумоизоляцией
    4. Замок : Замок врезной с цилиндром
11. С.У Двери
    1. Размеры : не менее 750 x 2000 мм
    2. Рама : Алюминиевая
    3. Дверная створка: Алюминиевая/металлопластиковая глухая толщиной не менее 40 мм с шумоизоляцией
    4. Замок : Замок врезной с цилиндром
12. Окна.
    1. Размеры окон не менее 1100 x 1200 мм
    2. Размеры окон в санузлах 500 x 500 мм
    3. Рама: ПВХ
    4. Подоконник: С внутренней стороны используется подоконник из ПВХ
    5. Стекло: Одинарный стеклопакет
    6. Тип: поворотно-откидная створка
    7. Аксессуары: Москитная сетка и жалюзи
13. Система электроэнергии. Описание: Все кабели должны быть выполнены на поверхности панелей, с устройством защитного отключения
    1. Сеть: 220V – 50 Гц.
    2. Электрическая розетка двойная с заземлением – не менее 3 штук в каждом помещении
    3. Выключатели: Заземленные выключатели
    4. Внутренний кабель: медный термо-влагостойкий
    5. Освещение: Флуоресцентные светильники и/или энергосберегающие точечные светильники, потолочные светильники наружной двери
14. Вентиляция: вытяжная
15. Кондиционирование: Кондиционеры «зима-лето» мощностью 5 кВт - 12 шт

6.2.1 Сантехника

Описание: Сантехника и оборудование должны быть собраны/установлены в соответствии с их техническими паспортами, спецификацией, с подключением к действующим коммуникациям.

1. Умывальники: Керамическая напольная раковина c зеркалом и настенной мыльницей – 4 шт
2. Унитазы: Унитазы (компакт) с системой смыва с держателем для туалетной бумаги – 6 шт
3. Мойка: Материал – нержавеющая сталь/латунь

6.3.1. Отопление помещений – потолочные теплофоны для обогрева каждого помещения. Основные режимы: обогрев. Гарантия: не менее 36 (тридцать шесть) месяцев Цвет: белый.

6.3.2 Отопление помещений – биметаллические радиаторы для обогрева каждого помещения. Предусмотреть трубную разводку из полипропиленовых армированных труб диаметром 25 мм. Тип радиатора: панельный настенный. Гарантия: не менее 36 (тридцать шесть) месяцев Цвет: белый.

* + 1. Слаботочные сети: предусмотреть – 20 комплектов розеток.
    2. На потолке предусмотреть установку датчиков аварийной и пожарной сигнализации.
  1. К МККМИ предусмотреть подвод наружных сетей теплоснабжения, электроснабжения, водопровода и канализации.

1. Во всех контейнерах предусмотреть единый контур заземления.
2. **Общие требования**

Выполняемые работы должны соответствовать ТЗ, стандартам, СНиП и не иметь дефектов, снижающих их качество.

Цена и стоимость работ должны включать все сопутствующие и непредвиденные расходы Исполнителя.

Исполнитель должен предоставить и согласовать с Заказчиком календарный график выполнения работ до начала СМР.

Исполнитель за свой счет обязуется предпринять все меры предосторожности для защиты своих работников, минимизировать негативное воздействие на окружающую среду, включая порядок (план) действий при возможных авариях или ЧС.

При проведении работ Исполнитель должен соблюдать, выполнять и нести ответственность за все требования действующих норм и правил в области промышленной безопасности, пожарной безопасности, техники безопасности и охраны труда.

1. **МИНИМАЛЬНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ВЫПОЛНЕННЫМ РАБОТАМ**

1. Отчет о вводе в эксплуатацию

2. Исполнительная документация (схемы, чертежи, сертификаты и паспорта на материалы и компоновку МККМИ) (где это применимо).

3. Акт о приемке выполненных работ.

4. Отчет о местном содержании в выполненных работах.

Примечание: К актам о приемке выполненных работ прилагаются соответствующие документы бухгалтерской отчетности.

1. **ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ УТОЧНЕНИЙ, ДОПОЛНЕНИЙ И ИЗМЕНЕНИЙ**

Техническое задание действительно в течение всего срока действия договора.